

۱۳۹۰/۰۶/۲۰

شماره : ۷۰/۶۶۸۲۷۳

تاریخ : ۱

پیوست : آذنی



معاونت فنی و عمرانی

بسمه تعالی

شهرداران محترم مناطق ۲۲ گانه

جناب آقای مهندس رئیسی

مدیرعامل محترم سازمان مشاور فنی و مهندسی شهر تهران

جناب آقای مهندس درویشی

مدیرعامل محترم سازمان مهندسی و عمران شهر تهران

جناب آقای مهندس ترکان

مدیرعامل محترم شرکت یادمان سازه

جناب آقای مهندس رحمتی

مدیرعامل محترم شرکت خاکریز آب

جناب آقای مهندس برادران فلاحی

مدیرعامل محترم سازمان عمرانی مناطق

موضوع: نحوه تعیین رتبه متناسب در فرآیند ارجاع کار به پیمانکاران و مشاوران

با سلام و احترام،

با توجه به ضرورت ارجاع خدمات مشاوره و اجرای طرح‌های عمرانی شهرداری تهران به مهندسان مشاور و پیمانکاران دارای صلاحیت با رعایت تناسب حجم پروژه‌ها با رتبه صلاحیت اخذ شده توسط عوامل مذکور از معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری و با عنایت به اینکه در حال حاضر در برخی از پروژه‌های عمرانی، انتخاب پیمانکاران و مهندسان مشاور با توجه به مبلغ اعتبار م صوب سالانه پروژه‌ها (بدون توجه به مبلغ برآورد کل اجرا) صورت می‌پذیرد، لذا مقتضی است ترتیبی اتخاذ فرمایند از تاریخ ابلاغ این بخشنامه موارد ذیل در فرآیند ارجاع خدمات مشاوره و پیمانکاری ملاک عمل قرار گیرد:

۱- قراردادهای پیمانکاری برای پروژه‌های با برآورد زمانی اجرای بیش از یک سال، بر اساس کل مدت زمان و مبلغ هزینه برآورد شده منعقد شده و از تفکیک پروژه به بخش‌های جداگانه خودداری شود.

۲- در انتخاب رتبه صلاحیت مشاوران جهت ارجاع کار، لازم است مبلغ برآورد اجرای کل پروژه در نظر گرفته شود. در این خصوص در زمان انتخاب مشاور، برآورد هزینه‌ی پروژه بر اساس قیمت تقریبی تمام شده‌ی پروژه‌های مشابه محاسبه شده و رتبه صلاحیت مشاور بر اساس جدول شماره ۹ آیین نامه تشخیص صلاحیت مشاوران (تصویر پیوست) تعیین می‌گردد. در مواردی که بر اساس جدول مذکور، سقف حق الزحمه مشاور مبنای تعیین رتبه صلاحیت مشاور می‌باشد، ضروری است مبلغ برآورد حق الزحمه مشاور بر مبنای مطالعات کل پروژه محاسبه و رتبه متناسب مشاور بر اساس آن تعیین گردد.