



بسمه تعالی

شهرداران محترم مناطق ۱ الی ۲۲
مدیران عامل محترم سازمان‌ها و شرکت‌های تابعه شهرداری تهران

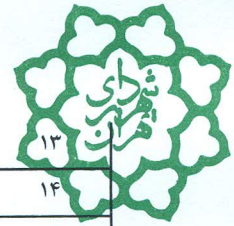
موضوع: ابلاغ فهرس بهای واحد پایه سال ۱۳۹۴

با سلام و احترام،

به استناد مصوبات چهل و سومین جلسه شورای عالی فنی شهرداری تهران مورخ ۹۴/۰۲/۲۴، بدین وسیله بخشنامه‌های سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور با موضوع «ابلاغ فهرس بهای واحد پایه سال ۱۳۹۴» در رشته‌های پانزده گانه به شرح جدول ذیل را با لحاظ موارد مشروح زیر، ابلاغ می‌نماید:

- ۱- این بخشنامه برای برآورد هزینه کارهایی که از تاریخ ابلاغ این بخشنامه تهیه می‌شوند کاربرد دارد؛
- ۲- در پروژه‌های عمرانی که برای آنها توسط شورای عالی فنی شهرداری تهران فهرست بهای تجمیعی منتشر شده باشد، استفاده از فهرس بهای واحد پایه معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری مجاز نمی‌باشد؛
- ۳- ضریب بالاسری در کارهایی که از محل اعتبار طرح‌های تملک دارایی‌های سرمایه‌ای نبا شند، فارغ از شیوه قانونی ارجاع کار، برابر ۱/۳۸ (یک ممیز سی و هشت) می‌باشد. ضریب بالاسری در فهرس بهای رشته شبکه جمع‌آوری و انتقال فاضلاب، رشته شبکه توزیع آب و رشته خطوط انتقال آب، برای فصول تهیه مصالح، مطابق دستورالعمل کاربرد فهرس بهای مذکور برابر ۱/۱۴ (یک ممیز چهارده) می‌باشد؛
- ۴- حداکثر نسبت مجاز مبلغ برآورد ردیف‌های ستاره دار به جمع مبالغ ردیف‌های فهرست بها (پایه و غیرپایه) بدون اعمال هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه در هر رشته، فارغ از شیوه قانونی ارجاع کار، برابر ۳۰٪ می‌باشد.
- ۵- منظور از شورای عالی فنی در متن فهرس بهای ابلاغی، **شورای عالی فنی شهرداری تهران** می‌باشد.

موضوع	تاریخ ابلاغ	شماره بخشنامه	ردیف
فهرست بهای واحد پایه رشته آبخیز داری و منابع طبیعی	۱۳۹۳/۱۲/۲۵	۹۳/۱۷۱۵۴۶	۱
فهرست بهای واحد پایه رشته چاه	۱۳۹۳/۱۲/۲۵	۹۳/۱۷۱۵۵۱	۲
فهرست بهای واحد پایه رشته تأسیسات مکانیکی	۱۳۹۳/۱۲/۲۵	۹۳/۱۷۱۵۹۳	۳
فهرست بهای واحد پایه رشته تأسیسات برقی	۱۳۹۳/۱۲/۲۵	۹۳/۱۷۱۵۹۲	۴
فهرست بهای واحد پایه رشته خطوط انتقال آب	۱۳۹۳/۱۲/۲۵	۹۳/۱۷۱۵۶۲	۵
فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه	۱۳۹۳/۱۲/۲۵	۹۳/۱۷۱۵۹۴	۶
فهرست بهای واحد پایه رشته شبکه توزیع آب	۱۳۹۳/۱۲/۲۵	۹۳/۱۷۱۵۶۴	۷
فهرست بهای واحد پایه رشته سدسازی	۱۳۹۳/۱۲/۲۵	۹۳/۱۷۱۵۷۸	۸
فهرست بهای واحد پایه رشته راهداری	۱۳۹۳/۱۲/۲۵	۹۳/۱۷۱۵۸۲	۹
فهرست بهای واحد پایه رشته راه، راه آهن و باند فرودگاه	۱۳۹۳/۱۲/۲۵	۹۳/۱۷۱۵۸۶	۱۰
فهرست بهای واحد پایه رشته شبکه جمع‌آوری و انتقال فاضلاب	۱۳۹۳/۱۲/۲۵	۹۳/۱۷۱۵۶۶	۱۱



معاونت فنی و عمرانی

تاریخ ۷۰/۳۴۸۷۵۰

شماره ۱۳۹۴/۰۳/۲۵

ردیف	شرح	شماره پرونده	شماره سند	تاریخ
۱۳	فهرست بهای واحد پایه رشته ساخت و ترمیم قیامت	۹۳/۱۷۱۵۶۷		۱۳۹۳/۱۲/۲۵
۱۴	فهرست بهای واحد پایه رشته انتقال و توزیع آب روستایی	۹۳/۱۷۱۵۷۰		۱۳۹۳/۱۲/۲۵
۱۵	فهرست بهای واحد پایه رشته آبیاری تحت فشار	۹۳/۱۷۱۵۶۵		۱۳۹۳/۱۲/۲۵

علیرضا جاوید
معاون فنی و عمرانی شهرداری تهران