



معاون فنی و عمرانی

شماره : ۷۰۳۲۸۹۰

تاریخ : ۸۳/۱۲/۱۹

پیوست :

بسمه تعالی

شهرداران محترم مناطق بیست و دوگانه

با سلام

احتراماً، به منظور جلوگیری از اتلاف سرمایه های ملی و تطویل روند عملیات به دلیل انتخاب مصالح غیر متعارف و گران قیمت (اصطلاحاً ستاره دار) و نیاز به اخذ مجوزهای لازم در پروژه های عمرانی و بخصوص احداث ساختمانهای با کاربری اداری که ماهیتاً نیاز به استفاده از مصالح یاد شده ندارند مقتضی است دستور فرمایند نکات ذیل به دقت مراعات و عمل گردد:

۱- فهرس بهای سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور با توجه به مصالح موجود و نرخ متعارف و معقول بازار تهیه و تنظیم گردیده است لذا در مرحله طراحی خصوصاً در بخش نازک کاری ساختمانها، به عنوان کارفرما از مشاوران خواسته شود با توجه به کاربری ساختمان مورد نظر، از مصالحی که در فهرست بهای سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور دارای قیمت می باشند استفاده گردد.

۲- نظر به اهمیت کیفیت مصالح و اجرا که نتیجه آن افزایش عمر مفید طرحهای عمرانی و ساختمانها می باشد، استفاده از دستوراتعملها و نشریات سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور همچون نشریات شماره ۵۵ و ۱۰۱ و ...

حسب نوع کار الزامی می باشد. ج/۲۲

محمد علی آبادی
معاون فنی و عمرانی